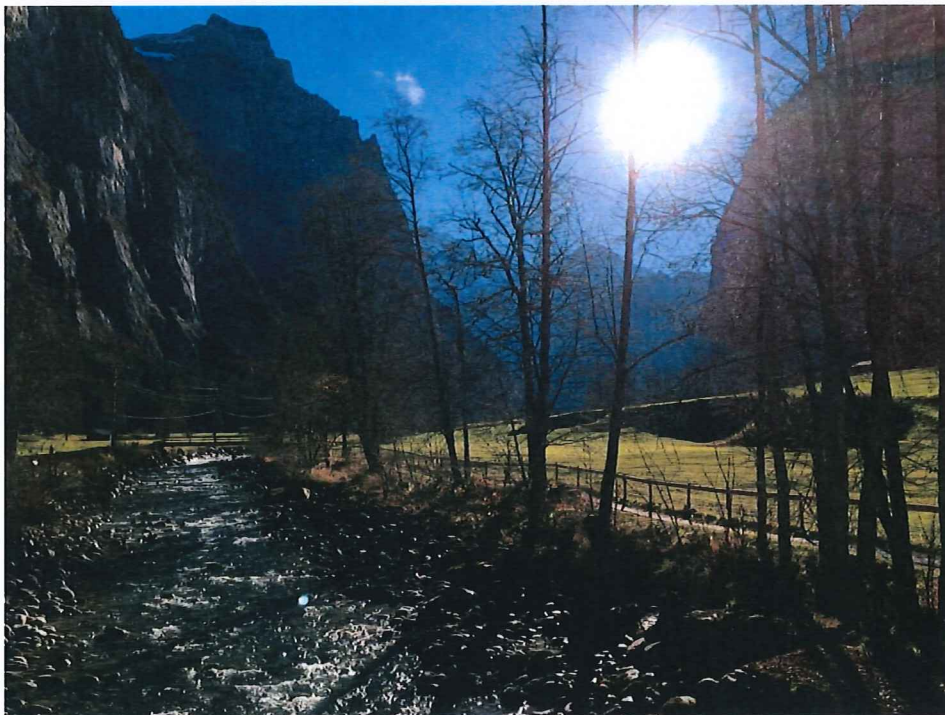


Gemeinde Lauterbrunnen

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

Hochwasserschutz Eyeltli, Lauterbrunnen Bauleiterbericht

Abschlussakten



18.10.2016 / BAD



Porta AG
Wengiboden Chalet Petunia
3823 Wengen
T 058 580 99 49
wengen@portaag.ch
www.portaag.ch

PORTA GROUP
www.porta-group.ch

Impressum

Auftraggeber	Schwellenkorporation Lauterbrunnen
Bearbeitung	David Baumann
Version	1.0
Datum / Referenz	18.10.2016 / BAD
Auftrags-Nr.	0584H203
Dateiname	Bauleiterbericht_HWS_Eyeltli.docx

Versionenübersicht

Version	Datum	Kommentar/Mutation	Status
1.0	18.10.2016	Versandversion OIK 1 / SK / Mobilien Versicherungen	

Inhaltsverzeichnis

1	Organisation	8
1.1	Projektverfasser.....	8
1.1.1	Planerteam	8
1.1.2	Vorbereitung Submission	8
1.2	Bauherrschaft / Bauleitung	8
1.2.1	Bauherren.....	8
1.2.2	Oberbauleitung	8
1.2.3	Örtliche Bauleitung	8
1.3	Vermessung	9
1.3.1	Geometer.....	9
1.4	Experten	9
1.4.1	Gefahrengutachter und 2D –Hydraulik.....	9
1.4.2	Geotechnik	9
1.4.3	Hydrogeologie	9
1.4.4	bodenkundliche Baubegleitung	9
1.5	Hauptunternehmer.....	10
1.5.1	Bauführer.....	10
1.5.2	Polier	10
1.6	Unterakkordanten (Transporte und Geschiebeaufbereitung).....	10
1.7	Hauptlieferanten	10
1.7.1	Kies für Dammbau.....	10
1.7.2	Beton	10
1.8	Entnahmestellen für Schütt- und Koffermaterial	10
2	Termine und Eckdaten.....	11
2.1	Submission	11
2.1.1	Eingabesummen.....	11
2.2	Vergabe und Werkvertrag	11
2.2.1	Vertragsdaten	11
2.2.2	Bereinigte Vertragssummen	11
2.3	Baubeginn / Etappen	12
2.4	Abnahme und Übergangsfristen.....	12
3	Umschreibung der Baustelle	13
3.1	Projektauslösung	13
3.2	Installationen	13
3.3	Art und Umfang der Arbeiten.....	14
3.4	Bauvorgang	14
4	Arbeiten Dritter.....	15
4.1	Werkleitungsbau.....	15
4.1.1	Elektroleitungen.....	15
4.1.2	Trinkwasserleitung.....	15
5	Hauptausmasse.....	16
5.1	Aushubarbeiten	16
5.2	Dammschüttungen	16
5.3	Erdarbeiten	16

5.4	Werkleitungen.....	16
5.5	Kunstbauten (Betonarbeiten)	16
6	Kosten.....	17
6.1	Vergleiche KV / Werkvertrag / Ausmass	17
6.1.1	Schwellenkorporation Lauterbrunnen / Baumeisterarbeiten	17
6.1.2	EWL Genossenschaft Lauterbrunnen	17
6.1.3	Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen	18
6.1.4	Geschiebeaufbereitung	18
6.1.5	Geschiebetransporte	18
6.2	Begründung der Mehr-/Minderkosten.....	19
6.2.1	Kostenvergleich der Hochwasserschutzarbeiten	19
6.3	Regiearbeiten	19
6.4	Kostenteiler.....	19
7	Spezielle Verfahren	20
7.1	Dammaufbau	20
8	Schäden.....	21
8.1.1	Deckbeläge.....	21
8.1.2	Deponie Ryggerschwendi	22
8.2	Mängel.....	22
9	Hinweise	23
9.1	Bewirtschaftung / Nutzung	23
9.2	Unterhalt	23

Verzeichnis der Anhänge

Anhang 1	Bauabrechnung.....	25
Anhang 2	Fotodokumentation vor dem Bau	26
Anhang 3	Fotodokumentation während dem Bau	28
Anhang 4	Fotodokumentation nach Abschluss der Bauarbeiten	30
Anhang 5	Ufergehölze	34
Anhang 6	Abnahmeprotokolle Grundeigentümer	36
Anhang 7	Kanalfernsehen Ryggerschwendi	47
Anhang 8	Mängelgewährleistungsbürgschaft	55
Anhang 9	Abnahme Projekt Eyeltli	57
Beilagen	58

Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Total Eingabesummen (inkl. Drittarbeiten)	11
Tabelle 2: Aushubarbeiten der beteiligten Bauherren	16
Tabelle 3: Dammschüttungen der Schwellenkorporation Lauterbrunnen	16
Tabelle 4: Humus anlegen im Projektperimeter / temp. beanspruchte Flächen	16
Tabelle 5: Verlegte Werkleitungen	16
Tabelle 6: Hochwasserschutzmauer Chalet Jungfrau	16
Tabelle 7: Kostenvergleiche SK	17
Tabelle 8: Kostenvergleiche EWL	17
Tabelle 9: Kostenvergleiche TW	18
Tabelle 10: Kostenvergleich Geschiebeaufbereitung	18
Tabelle 11: Kostenvergleiche der Transporte	18
Tabelle 12: Kostenvergleiche HWS	19
Tabelle 13: Regiearbeiten Total	19

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1: Bereich UW Chalet Jungfrau (Markus Egger, 2011)	13
Abbildung 2: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden	26
Abbildung 3: Bereich Sportanlage mit Blick Richtung Norden	26
Abbildung 4: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden	26
Abbildung 5: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden	26
Abbildung 6: Bereich Chalet Jungfrau mit Blick Richtung Süden	26
Abbildung 7: Bereich Chalet Jungfrau mit Blick Richtung Norden	26
Abbildung 8: Bereich in der Weid, mit Blick Richtung Norden	27
Abbildung 9: Bereich Heliport mit Blick Richtung Süden.....	27
Abbildung 10: Bereich Heliport mit Blick Richtung Norden	27
Abbildung 11: bestehende Kiesentnahmestelle Bereich Heliport	27
Abbildung 12: Bereich im Spiss mit Blick Richtung Westen	27
Abbildung 13: Bereich im Spiss mit Blick Richtung Westen	27
Abbildung 14: Hochwasserschutzmauer Chalet Jungfrau	28
Abbildung 15: Unterhaltsweg Chalet Jungfrau	28
Abbildung 16: Dammbau UW Chalet Jungfrau Blick Richtung Norden	28
Abbildung 17: Dammaufbau OW Heliport	28
Abbildung 18: Abhumusierung UW Chalet Jungfrau	28
Abbildung 19: Abhumusierung UW Chalet Jungfrau	28
Abbildung 20: Unterhaltsweg UW Heliport.....	29
Abbildung 21: Unterhaltsweg in der Weid	29
Abbildung 22: Dammbau Höhe Heliport.....	29
Abbildung 23: Dammbau Höhe Heliport.....	29
Abbildung 24: Abhumusierung Bereich im Spiss	29
Abbildung 25: Abhumusierung Bereich Zufahrt im Spiss.....	29
Abbildung 26: Bereich Grube Steiner Hans	30
Abbildung 27: Bereich Grube Steiner Hans	30
Abbildung 28: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport.....	30
Abbildung 29: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport.....	30
Abbildung 30: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport.....	30
Abbildung 31: Blickrichtung Süd (Chalet Jungfrau).....	30
Abbildung 32: Suonenübergang Chalet Jungfrau	31
Abbildung 33: Dammkörper Chalet Jungfrau	31
Abbildung 34: Hochwasserschutzmauer	31
Abbildung 35: Durchgang Hochwasserschutzmauer	31
Abbildung 36: Dammkörper in der Weid	31
Abbildung 37: HWS-Mauer Chalet Jungfrau	31
Abbildung 38: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum	32
Abbildung 39: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum	32
Abbildung 40: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum	32
Abbildung 41: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans	32
Abbildung 42: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans	32

Abbildung 43: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans	32
Abbildung 44: Zufahrt zum Gewässer im Spiss	33
Abbildung 45: Damm im Spiss	33
Abbildung 46: Damm im Spiss	33
Abbildung 47: Damm im Spiss	33
Abbildung 48: Sichtschutzhecke Chalet	34
Abbildung 49: Sichtschutzhecke Chalet Jungfrau	34
Abbildung 50: Einheimische Gehölzgruppen	34
Abbildung 51: Einheimische Gehölzgruppen	34
Abbildung 52: Einheimische Gehölzgruppen	34
Abbildung 53: Einheimische Gehölzgruppen	34
Abbildung 54: Einheimische Gehölzgruppen	35
Abbildung 55: Einheimische Gehölzgruppen	35
Abbildung 56: Hochstammobstbaum	35

1 Organisation

1.1 Projektverfasser

1.1.1 Planerteam

PORTA AG

Chalet Petunia
3823 Wengen

GEOTEST AG

Birkenstrasse 15
3052 Zollikofen

1.1.2 Vorbereitung Submission

PORTA AG

Chalet Petunia
3823 Wengen

1.2 Bauherrschaft / Bauleitung

1.2.1 Bauherren

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

Ruedi Janzi
Strytweid
3822 Lauterbrunnen

Genossenschaft EWL Lauterbrunnen

Karl Guntern
Auf der Fuhren 438
3822 Lauterbrunnen

Wasserversorgungsgenossenschaft Lauterbrunnen

Auf dem Rain 180
3822 Lauterbrunnen

1.2.2 Oberbauleitung

PORTA AG

Lukas Bühler
Waldeggstrasse 3
3800 Interlaken

1.2.3 Örtliche Bauleitung

PORTA AG

Jonathan Sury (Herbstetappe 2014) / David Baumann (Frühlingsetappe 2015)
Waldeggstrasse 3
3800 Interlaken

1.3 Vermessung

- 1.3.1 Geometer
Geobau Ingenieure AG
Geomatik Bau Umwelt
Reto Aebersold
Südstrasse 8a
3110 Münsigen

1.4 Experten

- 1.4.1 Gefahrgutachter und 2D –Hydraulik
GEOTEST AG
Severin Schwab / Georg Heim
Birkenstrasse 15
3052 Zollikofen
- 1.4.2 Geotechnik
GEOTEST AG
Esther Thiel / Hanspeter Ris
Birkenstrasse 15
3052 Zollikofen
- 1.4.3 Hydrogeologie
GEOTEST AG
Michael Soom / Jeanne Mercier
Birkenstrasse 15
3052 Zollikofen
- 1.4.4 bodenkundliche Baubegleitung
TERRE AG Angewandte Erdwissenschaften
Maurus Fischer
Hauptstrasse 34d
5037 Muhen

1.5 Hauptunternehmer

ARGE Eyeltli, Lauterbrunnen

Gebr. Kandlbauer AG
Karl Anderegg AG
P. Adr. Gebr. Kandlbauer AG
3818 Grindelwald

1.5.1 Bauführer

Karl Anderegg AG, Grindelwald

Kolb Andreas

1.5.2 Polier

Gebr. Kandlbauer AG, Grindelwald

Dänzer Andreas

1.6 Unterakkordanten (Transporte und Geschiebeaufbereitung)

Steiner Transporte AG

Ey 188
3822 Lauterbrunnen

Jaun-Hochuli Fritz Bauunternehmung

Sandbach
3824 Stechelberg

1.7 Hauptlieferanten

1.7.1 Kies für Dammbau

Im Herbst 2011 und im Sommer 2014 wurde während Hochwasserereignissen grosse Mengen an Geschiebe in der Weissen Lütschine abgelagert. Dieses Geschiebe wurde entnommen und aufbereitet, damit man es für die Dammbauten weiterverwenden konnte. Das Geschiebe stammt aus den Ablagerungen der Weissen Lütschine. Die Aufbereitung fand vor Ort statt, damit lange und unnötige Transportwege verhindert werden konnten.

1.7.2 Beton

Beton AG Interlaken

Postfach 48
CH-3752 Wimmis

1.8 Entnahmestellen für Schütt- und Koffermaterial

- Auflandungen in der Weisse Lütschine, Rüti Stechelberg
- Auflandungen in der Weisse Lütschine, Bornige Brücke, Stechelberg

2 Termine und Eckdaten

2.1 Submission

Versandtermin für Angebotsformulare / 07.07.2014

Eingabetermin / 06.08.2014

Anzahl Unternehmer / Total sind 5 Angebote eingegangen.

2.1.1 Eingabesummen

Tabelle 1: Total Eingabesummen (inkl. Drittarbeiten)

	A	B	C	D	E
Angebotsbetrag Brutto	461'501.35	519'554.04	596'000.85	557'238.73	591'567.80
- Rabatt	0.00 %	-2.00 %	-5.00 %	0.00 %	-2.00 %
- Skonto	-2.00 %	-2.00 %	-2.00 %	0.00 %	-2.00 %
+ MWST	8.00 %	8.00 %	8.00 %	8.00 %	8.00 %
Angebotsbetrag Netto	488'453.03	538'898.08	599'266.93	601'817.83	613'593.05
Angebot in Prozent	100.00 %	110.33 %	122.69 %	123.21 %	125.62 %
Abweichung in CHF	0.00	50'445.05	110'813.91	113'364.80	125'140.02

2.2 Vergabe und Werkvertrag

2.2.1 Vertragsdaten

Projekt der Schwellenkorporation Lauterbrunnen:

ARGE Eyeltli	28.12.2014
Fritz Jaun Bauunter. (Geschiebe brechen)	26.12.2014
Steiner Transporte AG (Geschiebetransporte)	01.12.2014

Dritte:

Genossenschaft EW Lauterbrunnen	31.12.2014
Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen	22.12.2014

2.2.2 Bereinigte Vertragssummen

Projekt SK:

Schwellenkorporation Lauterbrunnen	331'677.56	CHF	inkl. MwSt
Fritz Jaun Bauunternehmung (Geschiebe brechen)	144'936.00	CHF	inkl. MwSt
Steiner Transporte AG (Geschiebetransporte)	82'620.00	CHF	inkl. MwSt

Dritte:

Genossenschaft EW Lauterbrunnen	128'895.30	CHF	inkl. MwSt
Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen	28'112.40	CHF	inkl. MwSt

2.3 Baubeginn / Etappen

Herbstetappe: November – Dezember 2014

Frühlingsetappe: April – Juni 2015

2.4 Abnahme und Übergangsfristen

Die Abnahme hat am 20.05.2015 stattgefunden. Es wurden keine wesentlichen Mängel entdeckt.

3 Umschreibung der Baustelle

3.1 Projektauslösung

Die Weisse Lütchine wies im Abschnitt Zulauf Hasenbach in die Weisse Lütchine (Gewiss-Adr. 6267) bis Brücke Kantonstrasse im Chilcheweidli (Gewiss-Adr. 5029) verschiedene Defizite bezüglich der Abflusskapazität bei Hochwasser auf. In Bezug auf den Hochwasserschutz genügte das Gerinne bei intensiven Ereignissen nicht, es kommt zu Überflutungen und Ufererosionen. Während dem Ereignis am 10. Oktober 2011 brach die Weisse Lütchine mehrheitlich rechtsufrig über die ganze Länge seitlich aus und überflutete und übersarte Liegenschaften, Infrastruktur sowie landwirtschaftliche Nutzflächen.



Abbildung 1: Bereich UW Chalet Jungfrau (Markus Egger, 2011)

Der Zugang zum Gewässerraum war im Projektperimeter stark eingeschränkt. Im Ereignisfall musste zuerst eine Zufahrt errichtet werden, damit am Gewässer interveniert werden konnte. Ein Hindernis war beispielsweise die bestehenden Freileitungsmasten entlang dem Gewässer. Diese konnte im Rahmen des Projekts rückgebaut und die Kabel erdverlegt werden.

3.2 Installationen

Die Baustelleninstallation konnte wie geplant in der Nähe der Kiesgrube von Steiner Hans realisiert werden. Dies hatte den Vorteil, dass hauptsächlich die bestehende Kiesgrubenzufahrt zur

Baustelle genutzt werden konnte. Im Anschluss wurde die Baustelle über den neuen Unterhaltsweg erschlossen.

3.3 Art und Umfang der Arbeiten

Die Hauptarbeiten beschränken sich auf Dammschüttungsarbeiten und Erdbau. Ca. ¼ der Baumeisterarbeiten war der Werkleitungsbau Dritter.

3.4 Bauvorgang

Der Bauablauf war seitens der Projektbeteiligten gut vorbereitet.

Im Wesentlichen wurde der Ablauf wie folgt durchgeführt:

- Installation
- Vorarbeiten / Zaundemontage / Materialaufbereitung
- Zufahrten erstellen mit aufbereitetem Geschiebe ab der temporärer Deponie Ryggerschwendi, Lauterbrunnen und Rüti, Stechelberg
- Abhumusieren
- Sondagen und Werkleitungsverlegung
- Kabelblock u.o. Provisorien erstellen
- Arbeiten für Werkleitungen
- Dammbauten
- Deckschicht, Kulturerdearbeiten, Wiederinstandstellung und Ansaat

4 Arbeiten Dritter

4.1 Werkleitungsbau

4.1.1 Elektroleitungen

Die Werkleitungen im Projektperimeter waren generell zu nahe am Gewässer und im Gewässerraum verlegt worden. Dies betraf vor allem die Genossenschaft EWL Lauterbrunnen im Bereich des Chalets Jungfrau. Aufgrund der Komplexität der Werkleitungen (16kV, Glasfaser, Lichtwellenreiter etc.) war es nicht möglich, nur diejenigen Abschnitte in den Boden zu verlegen, welche vom Hochwasserschutz betroffen waren. Das bedeutete zwangsläufig, dass die Elektroleitungen entlang der Weissen Lütschine im Projektperimeter aus dem Gefahrenbereich verlegt werden mussten und die Freileitungsmasten zurückgebaut wurden.

4.1.2 Trinkwasserleitung

Die Wassergenossenschaft beabsichtigte die Ringleitung in der Weid zu vervollständigen. Aus Gründen der Aktualität konnten Synergien mit dem Werkleitungsprojekt des EWL genutzt werden.

5 Hauptausmasse

5.1 Aushubarbeiten

Tabelle 2: Aushubarbeiten der beteiligten Bauherren

Schwellenkorporation Lauterbrunnen [Volumen fest]	Elektrizitätswerke Lauterbrunnen [Volumen fest]	Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen [Volumen fest]
2'100 m ³	2'500 m ³	400 m ³

5.2 Dammschüttungen

Tabelle 3: Dammschüttungen der Schwellenkorporation Lauterbrunnen

Schwellenkorporation Lauterbrunnen [Volumen fest]
11'000 m ³

5.3 Erdarbeiten

Tabelle 4: Humus anlegen im Projektperimeter / temp. beanspruchte Flächen

Schwellenkorporation Lauterbrunnen	Elektrizitätswerke Lauterbrunnen	Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen
17'000 m ²	6'500 m ²	2000 m ²

5.4 Werkleitungen

Tabelle 5: Verlegte Werkleitungen

Elektrizitätswerke Lauterbrunnen	Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen
5000 m ¹	400 m ¹

5.5 Kunstbauten (Betonarbeiten)

Tabelle 6: Hochwasserschutzmauer Chalet Jungfrau

Schwellenkorporation Lauterbrunnen [Volumen fest]
150 m ³ Beton

6 Kosten

6.1 Vergleiche KV / Werkvertrag / Ausmass

6.1.1 Schwellenkorporation Lauterbrunnen / Baumeisterarbeiten

ARGE Eyeltli Lauterbrunnen / Baumeisterarbeiten
Gebrüder Kandlbauer AG / Karl Anderegg AG
Grythstrasse 4
Postfach 148
3818 Grindelwald

Tabelle 7: Kostenvergleiche SK

Veranschlagt [CHF]	Werkvertrag [CHF]	Ausmass [CHF]
550'000.00	331'677.56	520'000.00

6.1.2 EWL Genossenschaft Lauterbrunnen

ARGE Eyeltli Lauterbrunnen
Gebrüder Kandlbauer AG / Karl Anderegg AG
Grythstrasse 4
Postfach 148
3818 Grindelwald

Tabelle 8: Kostenvergleiche EWL

Veranschlagt [CHF]	Werkvertrag [CHF]	Ausmass [CHF]
290'000.00	128'895.30	340'000.00

6.1.3 Trinkwassergenossenschaft Lauterbrunnen

ARGE Eyeltli Lauterbrunnen
Gebrüder Kandlbauer AG / Karl Anderegg AG
Grythstrasse 4
Postfach 148
3818 Grindelwald

Tabelle 9: Kostenvergleiche TW

Veranschlagt [CHF]	Werkvertrag [CHF]	Ausmass [CHF]
50'000.00	28'112.40	35'000.00

6.1.4 Geschiebeaufbereitung

Jaun – Hochuli Fritz, Bauunternehmung
Sandbach
3824 Stechelberg

Tabelle 10: Kostenvergleich Geschiebeaufbereitung

Veranschlagt [CHF]	Werkverträge [CHF]	Ausmass [CHF]
30'000.00 ¹	144'936.00	164'044.55

6.1.5 Geschiebetransporte

Steiner Transporte AG
Chalet Chiselstein
3822 Lauterbrunnen

Tabelle 11: Kostenvergleiche der Transporte

Veranschlagt [CHF]	Werkverträge [CHF]	Ausmass [CHF]
75'000.00	82'620.00	106'728.50

¹ Risikoanalyse vom 31.03.2014

6.2 Begründung der Mehr-/Minderkosten

Im Projekt musste ein Nachtragskredit beantragt werden. Die Mehrkosten sind in der Geschiebeaufbereitung und den daraus folgenden Geschiebetransporten zu suchen. Diese begründen sich anhand der Resultate der geotechnischen und hydrogeologischen Baugrunduntersuchungen (veränderter Dammaufbau), welche nach der öffentlichen Auflage zur Wasserbaubewilligung, sowie nach der Submission zur Verfügung standen und somit in der Kostenberechnung der Wasserbaubewilligung nicht genügend berücksichtigt werden konnten. Die Geschiebeaufbereitung wurde im Technischen Bericht WBB Risikoanalyse zwar erfasst, aber zu optimistisch eingeschätzt.

6.2.1 Kostenvergleich der Hochwasserschutzarbeiten

Tabelle 12: Kostenvergleiche HWS

Total Veranschlagt [CHF]	Total Werkverträge [CHF]	Total Ausmasse [CHF]
662'000.00	599'233.56	795'297.55

6.3 Regiearbeiten

Tabelle 13: Regiearbeiten Total

Total Regie SK Lauterbrunnen [CHF]	Total Regie EW Lauterbrunnen [CHF]	Total Regie TW Lauterbrunnen [CHF]
38'000.00	30'000.00	3'500.00

6.4 Kostenteiler

Kostenteiler gemäss Veranschlagung vom 31.03.2014, orientierende Unterlagen zur WBB

7 Spezielle Verfahren

Die Weisse Lutschine musste im Bereich des Chalets Jungfrau mit Kabelschutzrohren gequert werden. Dies wurde mittels einer Spülbohrung durchgeführt. Mithilfe einer Pilotbohrung wird der dreidimensional steuerbare Bohrkopf zum Ziel geführt. Der Bohrkopf erreicht die Zielgrube punktgenau. Beim Rückzug wird ein Aufweitbohrkopf montiert, welcher die Bohrung auf die gewünschte Dimension aufweitet. Unmittelbar hinter dem Aufweitkopf werden die gewünschten Mengen an Kabelschutzrohren zurückgezogen. Die Werkleitung konnten in diesem Verfahren in genügendem Abstand unter der Weissen Lutschine durchgeführt werden.

7.1 Dammaufbau

Der Dammaufbau ist im beiliegenden Plan Normalprofilen und der geotechnischen & hydrogeologischen Baugrundbeurteilung, Bericht Nr. 1414004.1, GEOTEST, vom 17.11.2014 ersichtlich.

8 Schäden

8.1.1 Deckbeläge

Bis auf kleinere Deckbelagsschäden (Zufahrt Deponie Ryggerschwendli, Materialumschlagplatz) sind der Bauleitung keine Schäden bekannt. Die entstandenen Schäden wurden mit den Betroffenen vor Ort besprochen und konnten in Stand gestellt werden (s.a. Anhang 6, Abnahmeprotokolle)

8.1.2 Deponie Ryggerschwendi

Die temporäre Deponie in der Ryggerschwendi wurde Rückgebaut, das Gelände wieder Instand gestellt. Vor, wie auch nach dem Bau wurde ein Kanalfernsehen durchgeführt, damit mögliche Schäden an der Abwasserleitung im Bauperimeter durch den Betrieb aufgezeichnet werden. Die im Prüfbericht erwähnten punktuellen Deformationen der Schmutzwasserleitung sind im 1. Bericht (vor der Inbetriebnahme der Deponie) zwar nicht erwähnt, aber im Kanalfernsehen deutlich sichtbar. Nach Rücksprache mit der Gemeinde Lauterbrunnen (Daniel von Bergen, 22.09.2015) ist die Sache erledigt und es werden keine Forderungen für eine Wiederinstandstellung geltend gemacht.

8.2 Mängel

Keine bekannt.

9 Hinweise

9.1 Bewirtschaftung / Nutzung

- Zur Verhinderung von Trittschäden sollen die neu begrünter Flächen während der ersten und zweiten Vegetationszeit nach Abschluss der Bauarbeiten nicht beweidet werden. Die Flächen sind mit einem Weidezaun abzugrenzen.
- Das Aufkommen von invasiven Pflanzen wie Goldruten, Sommerflieder, Riesenbärenklau, Japanischer Staudenknöterich etc. sind zu verhindern

9.2 Unterhalt

Der wesentliche Unterhalt muss gemäss Wegleitung des Kantons Bern vom März 1996 wie bis anhin entlang der Weissen Lutschine weitergeführt werden.

Bestandteil des wesentlichen Unterhalts gelten folgende Arbeiten:

- Auflandungen entfernen
- Verklausungen beseitigen
- Bestockungspflege der bestehenden Ufergehölze
- Blockverbauungen in Stand stellen
- Neophyten entfernen und entsorgen

Die Massnahmen sind vorgängig mit den betroffenen Fachstellen zu besprechen, festzulegen und mittels Unterhaltsanzeige bewilligen zu lassen.



Jonathan Sury
öBL Frühlingsetappe 2014



David Baumann
öBL Herbstetappe 2015

Anhang

Anhang 1 Bauabrechnung

Anhang 2 Fotodokumentation vor dem Bau



Abbildung 2: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden



Abbildung 3: Bereich Sportanlage mit Blick Richtung Norden



Abbildung 4: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden



Abbildung 5: Bereich Sportanlage, mit Blick Richtung Süden



Abbildung 6: Bereich Chalet Jungfrau mit Blick Richtung Süden

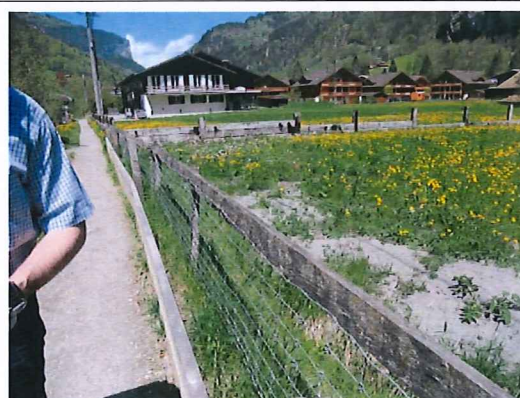


Abbildung 7: Bereich Chalet Jungfrau mit Blick Richtung Norden



Abbildung 8: Bereich in der Weid, mit Blick Richtung Norden



Abbildung 9: Bereich Heliport mit Blick Richtung Süden



Abbildung 10: Bereich Heliport mit Blick Richtung Norden



Abbildung 11: bestehende Kiesentnahmestelle Bereich Heliport



Abbildung 12: Bereich im Spiss mit Blick Richtung Westen



Abbildung 13: Bereich im Spiss mit Blick Richtung Westen

Anhang 3 Fotodokumentation während dem Bau



Abbildung 14: Hochwasserschutzmauer Chalet Jungfrau



Abbildung 15: Unterhaltsweg Chalet Jungfrau



Abbildung 16: Dammbau UW Chalet Jungfrau Blick Richtung Norden



Abbildung 17: Dammaufbau OW Heliport



Abbildung 18: Abhumusierung UW Chalet Jungfrau



Abbildung 19: Abhumusierung UW Chalet Jungfrau



Abbildung 20: Unterhaltsweg UW Heliport



Abbildung 21: Unterhaltsweg in der Weid



Abbildung 22: Dammbau Höhe Heliport



Abbildung 23: Dammbau Höhe Heliport



Abbildung 24: Abhumusierung Bereich im Spiss



Abbildung 25: Abhumusierung Bereich Zufahrt im Spiss

Anhang 4 Fotodokumentation nach Abschluss der Bauarbeiten



Abbildung 26: Bereich Grube Steiner Hans



Abbildung 27: Bereich Grube Steiner Hans

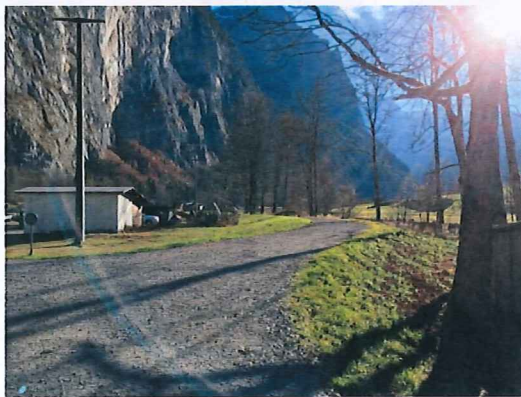


Abbildung 28: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport



Abbildung 29: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport



Abbildung 30: Unterhaltsweg im Bereich des Heliport



Abbildung 31: Blickrichtung Süd (Chalet Jungfrau)



Abbildung 32: Suonenübergang Chalet Jungfrau



Abbildung 33: Dammkörper Chalet Jungfrau



Abbildung 34: Hochwasserschutzmauer



Abbildung 35: Durchgang Hochwasserschutzmauer



Abbildung 36: Dammkörper in der Weid



Abbildung 37: HWS-Mauer Chalet Jungfrau



Abbildung 38: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum



Abbildung 39: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum



Abbildung 40: Damm und Unterhaltsweg Sportzentrum



Abbildung 41: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans



Abbildung 42: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans



Abbildung 43: Geländemodellierung Bereich Steiner Hans



Abbildung 44: Zufahrt zum Gewässer im Spiss



Abbildung 45: Damm im Spiss



Abbildung 46: Damm im Spiss



Abbildung 47: Damm im Spiss

Anhang 5 Ufergehölze



Abbildung 48: Sichtschutzhecke Chalet



Abbildung 49: Sichtschutzhecke Chalet Jungfrau



Abbildung 50: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 51: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 52: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 53: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 54: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 55: Einheimische Gehölzgruppen



Abbildung 56: Hochstammobstbaum

Anhang 6 Abnahmeprotokolle Grundeigentümer

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen
Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 98
SK LAUTERBRUNNEN

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG **Telefon Nr.** 058 580 99 10

Eigentümer: Einwohnergemeinde Lauterbrunnen, Gemeinde Haus Adler, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: Mosimann Martin, Gässli, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

	JA	NEIN
Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Stundenansatz CHF 47 00	_____ h	x 47.00 CHF = _____
Einmalige Ertragsausfall ¹ für Pächter/Jahr CHF 1 53.	<i>(170+102) m²</i>	x 1.53 CHF = <u>416.20</u>
		TOTAL = <u>416.20</u>

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: Frühling 16

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:	Unterschrift Pächter:	Örtliche Bauleitung:
Ort, Datum: <u>Lauterbrunnen 18.11.15</u>	Ort, Datum: <u>Lauterbrunnen 18.11.15</u>	Ort, Datum: <u>Lauterbrunnen 18.11.15</u>
<u><i>[Signature]</i></u>	<u><i>M. Mosimann</i></u>	<u><i>D. Schill</i></u>
Unterschrift	Unterschrift	Unterschrift

¹ Ausfall 1 Jahr (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0.51
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
 Zweites Steine lesen durch Landw CHF 0.15
 Unkrautbekämpfung (v. a. Bläcken) CHF 0.42
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0.15
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli Lauterbrunnen / Geschiebedeponie Ryggerschwendli

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 1344

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Grundeigentümer: Hildegard Feuz, Morgengabe, 3824 Stechelberg

Pächter: von Allmen Ulrich, Eschen, 3826 Gimmelwald

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00: *Grundstückseigentümer* _____ h x 47.00 CHF = _____

Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53: *2801* m² x 1.53 CHF = 4297.00

Entschädigung für Minderwert u. o. dauernde Abtretung:² _____ m² x 3.00 CHF = _____

TOTAL: = _____

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger: JA NEIN

Fertigstellung bis: _____

Die Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Ort, Datum: STECHELBERG, 26.8.15

Unterschrift: H. Feuz

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum: STECHELBERG, 26.08.15

Unterschrift: [Signature]

¹ Ausfall 1 Jahr. (Annahme 4 Nutzungen)
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.51
 Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0.30
 Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.15
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0.42
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag) CHF 0.15
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
 Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Bemerkungen:

Wird noch wie Tel. besprochen noch durch Bauherr im Herbst 2015 insandgestellt

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Exemplar: Bauherr, Eigentümer

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 2957

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Grundeigentümer: Rubin Daniel, Spiss, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: Rubin Daniel, Spiss, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00:

Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53:

Entschädigung für Minderwert u.o.dauernde Abtretung:²

$-\text{ h} \times 47.00 \text{ CHF} = -$
 $344 \text{ m}^2 \times 1.53 \text{ CHF} = 526.30$
 $-\text{ m}^2 \times 3.00 \text{ CHF} = -$
TOTAL = 526.30

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger: JA NEIN

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Ort, Datum

Lauterbrunnen 04.06.15
D. Rubin

Unterschrift:

Unterschrift Pächter:

Ort, Datum

Lauterbrunnen 04.06.15
D. Rubin

Unterschrift:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum

Lauterbrunnen 04.06.15
D. Baumann

Unterschrift:

¹ Ausfall 1 Jahr. (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0.51
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
 Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0.15
 Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.42
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0.15
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitgung, keine Weidenutzung nur Dürlfütterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
 Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Seite 1 von 2

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 2956

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Grundeigentümer: Von Allmen Fritz, Spiss, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: Von Allmen Fritz, Spiss, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

JA NEIN

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00:

Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53:

Entscheidung für Minderwert u.o. dauernde Abtretung:²

$h \times 47.00 \text{ CHF} =$
 $m^2 \times 1.53 \text{ CHF} =$
 $198 m^2 \times 3.00 \text{ CHF} = 3056.95$
TOTAL: = 3056.95

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger: JA NEIN

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Ort, Datum

Lauterbrunnen, 04.06.15

[Signature]

Unterschrift:

Unterschrift Pächter:

Ort, Datum

Lauterbrunnen, 04.06.15

[Signature]

Unterschrift:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum

Lauterbrunnen, 04.06.15

[Signature]

Unterschrift:

¹ Ausfall 1 Jahr (Annahme 4 Nutzungen)

Säuberungsschnitt durch Landwirt

Zweites Steine lesen durch Landw.

Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken)

Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung.

- Keine Düngung (dadurch Minderertrag)

- Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung

- Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag

Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

CHF 0.51

CHF 0.30

CHF 0.15

CHF 0.42

CHF 0.15

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 889

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr Vertreten durch: Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Grundeigentümer: von Allmen Heinz, Stocki 142, 3822 Lauterbrunnen
von Allmen Iren, Brünliacher 4, 3326 Krauchtal

Pächter: Feuz Martin, Gsteigermatte, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00

Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53

Entschädigung für Minderwert u. o. dauernde Abtretung:²

$$\begin{aligned}
 & \text{h} \times 47.00 \text{ CHF} = \\
 & 1696 \text{ m}^2 \times 1.53 \text{ CHF} = 2594.88 \text{ Pächter} \\
 & 51 \text{ m}^2 \times 3.00 \text{ CHF} = 153.00 \text{ Eigentümer} \\
 & \text{TOTAL} = 2747.90
 \end{aligned}$$

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: _____

Die Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Ort, Datum: Lauterbrunnen, 23.11.15
H. Thoma

Unterschrift:

Unterschrift Pächter:

Ort, Datum: Lauterbrunnen, 19.11.15
M. Feuz

Unterschrift:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum: Lauterbrunnen, 19.11.15
D. Schullik

Unterschrift:

¹ Ausfall 1 Jahr; (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0.51
Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
Zweites Steine lesen durch Lander CHF 0.15
Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.42
Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0.15
- Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
- Kein Eingrasen, keine Stobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
- Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Grundlage : Plan des ausgeführten Bauwerks

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 4924/4923

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Eigentümer: Stegmatte Lauterbrunnen AG, Luterbach 8, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: von Allmen Christian, ufm Bort, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00: _____ h x 47.00 CHF = _____
 Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53: 3165 m² x 1.53 CHF = 4842.45
 Entschädigung für Minderwert u.o.dauernde Abtretung:² 400 m² x 3.00 CHF = 1224.00
TOTAL: = 6066.45

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Unterschrift Pächter:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum: Lauterbrunnen 2.12.15

Ort, Datum: Lauterbrunnen 2.12.15

Ort, Datum: Interlaken 25.11.2015

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

Unterschrift:

Unterschrift:

Unterschrift

Bemerkungen:

- ¹ Ausfall 1 Jahr: (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0 51
- Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0 30
- Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0 15
- Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0 42
- Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0 15
- Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
- Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
- Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Grundlage : Plan des ausgeführten Bauwerks

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 4694 / 4695

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr Vertreten durch: Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Eigentümer: VKV Lauterbrunnen AG, Stutzli 460, 3822 Lauterbrunnen

Pächter:

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00:

Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53:

Entschädigung für Minderwert u.o.dauernde Abtretung:²

— h x 47.00 CHF =
 $472 \text{ m}^2 \times 1.53 \text{ CHF} = 758.90$
 $172 \text{ m}^2 \times 3.00 \text{ CHF} = 516.00$
TOTAL: = 1274.90

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: _____

Die Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Ort, Datum
Lauterbrunnen

Unterschrift:

Unterschrift Pächter:

Ort, Datum

Unterschrift:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum
Interlaken, 25.11.15

Unterschrift

Bemerkungen:

¹ Ausfall 1 Jahr: (Annahme 4 Nutzungen
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
 Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0.15
 Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.42
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung. CHF 0.15
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
 Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Seite 1 von 2

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Grundlage : Plan des ausgeführten Bauwerks

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 231 / 2136 / 2105

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch: Porta AG**

Telefon Nr. 058 580 99 10

Eigentümer: Graf Ruedi, Stockli, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: Graf Ruedi, Stockli, 3822 Lauterbrunnen

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00: _____ h x 47.00 CHF = _____
 Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53: 2079 m² x 1.53 CHF = 3180.90
 Entschädigung für Minderwert u.o. dauernde Abtretung:² 225 m² x 3.00 CHF = 675.-
TOTAL: = 3855.90

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Unterschrift Pächter:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum

Ort, Datum

Ort, Datum

Lauterbrunnen, 28.11.15

.....

INTERLAKEN, 28.11.15

[Signature]

.....

[Signature]

Unterschrift:

Unterschrift:

Unterschrift

¹ Ausfall 1 Jahr. (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0 51
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0 30
 Zweites Steine lesen durch Landw CHF 0 15
 Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0 42
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung. CHF 0 15
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Seite 1 von 2

Exemplar: Bauherrn, Eigentümer

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 1778

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr Vertreten durch: Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Grundeigentümer: Schöneberger – Stierli Brigitte, Schöneggstrasse 20, 5200 Brugg AG

Pächter: Holzer/Klaus, auf den Führen, 3822 Lauterbrunnen kein

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

	JA	NEIN
Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Stundenansatz CHF 47.00:		
Einmalige Ertragsausfall ¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53:	<u>378</u> m ² x 1.53 CHF =	<u>570.70</u>
Entschädigung für Minderwert u. o. dauernde Abtretung ² :	<u>34</u> m ² x 3.00 CHF =	<u>102.00</u>
	<u>36.00 m² x 1.50 = 54 m²</u>	
	TOTAL =	<u>782.70</u>

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger: JA NEIN

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer:

Unterschrift Pächter:

Örtliche Bauleitung:

Ort, Datum

Ort, Datum

Ort, Datum

Brugg, 9.12.2015

3822 Lauterbrunnen

23.11.15 Malsch

[Signature]
Unterschrift:

[Signature]
Unterschrift:

[Signature]
Unterschrift:

¹ Ausfall 1 Jahr: (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0.51
Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0.15
Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.42
Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung CHF 0.15
- Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
- Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidensutzung nur Dorrfutterbereitung
- Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Bemerkungen:

Herr Holzer hat 2015 das Land nicht bewirtschaftet. Hat
Pachtzins rückerstattet erhalten.
Land wurde von Herrn Karl Abbühl, in der Waid 210,
2822 Lauterbrunnen 2a gemietet; ohne Pachtzins
Am 16.10.2015 wurde der Kaufvertrag unterschrieben
Käufer Karl Abbühl.

Exemplar: Bauherr Eigentümer

Grundlage: Plan des ausgeführten Bauwerks

Gemeinde: 3822 Lauterbrunnen

Projekt: HWS Eyeltli, Lauterbrunnen

Abnahmeprotokoll Grundeigentümer Parzelle 149/2123/151

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

als Bauherr **Vertreten durch:** Porta AG

Telefon Nr. 058 580 99 10

Eigentümer: von Allmen – Müller Hans, im Rohr, 3822 Lauterbrunnen

Pächter: *GRAF RUEDI, STÖCKI, 3822 LAUTERBRUNNEN*

Beurteilung / Befund der betroffenen Parzelle:

Mängel	keine	geringfügig	erheblich	Bemerkung (siehe Seite 2)
Schichtmächtigkeit / Bodenaufbau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Skelett	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verdichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vernässungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fremdstoffe / Schadstoffe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Belag	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
andere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundstücksbezogene Vereinbarungen:

Fertigstellung durch Grundeigentümer / Pächter: JA NEIN

Stundenansatz CHF 47.00: _____ h x 47.00 CHF = _____
 Einmalige Ertragsausfall¹ für Pächter/Jahr CHF 1.53: 1641 m² x 1.53 CHF = 2510.75
 Entschädigung für Minderwert u.o. dauernde Abtretung:² 287 m² x 3.00 CHF = 861.00
TOTAL: = 371.75

Zahlstelle (Bank, PC):

Fertigstellung durch Erfüllungspflichtiger:

Fertigstellung bis: _____

Das Fläche wurde als mängelfrei beurteilt und abgenommen.

Unterschrift Eigentümer: Ort, Datum <i>Lauterbrunnen, 19. Okt. 16</i> <i>Hans von Allmen</i>	Unterschrift Pächter: Ort, Datum <i>Lauterbrunnen, 26.1.16</i> <i>P. Stöckli</i>	Örtliche Bauleitung: Ort, Datum <i>Lauterbrunnen, 23.11.15</i> <i>D. Müller</i>
Unterschrift:	Unterschrift:	Unterschrift

¹ Ausfall 1 Jahr: (Annahme 4 Nutzungen) CHF 0.51
 Säuberungsschnitt durch Landwirt CHF 0.30
 Zweites Steine lesen durch Landw. CHF 0.15
 Unkrautbekämpfung (v. a. Blacken) CHF 0.42
 Inkonvenienzen im 1. Folgejahr 30% einer Jahresentschädigung. CHF 0.15
 - Keine Düngung (dadurch Minderertrag)
 - Kein Eingrasen, keine Silobereitung, keine Weidenutzung nur Dürrfutterbereitung
 - Keine Ernte der Herbstnutzung (dadurch Minderertrag)

² Dienstbarkeitsvertrag
Abnahmeprotokoll / Grundeigentümer

Seite 1 von 2

Anhang 7 Kanalfernsehen Ryggerschwendi

Umwelttechnik Jenni AG

Kanalsanierung von der Systementwicklung bis zur Realisierung

Industriezone Burgholz
CH-3753 Oey
Tel. +41 33 6818141
Fax +41 33 6818140
www.umwelttechnikjenni.ch
info@umwelttechnikjenni.ch



Kanalfernsehprotokolle und -fotos

Ryggerschwendi

Lauterbrunnen

Ort: Lauterbrunnen

Umwelttechnik Jenni AG		Jenni Umwelttechnik AG Industriezone Burgholz CH-3753 Day Tel. Nr. +41 33 681 81 41 Fax Nr. +41 33 681 01 43 E-Mail: info@umwelttechnikjenni.ch																																																				
Kanalfernsehprotokoll / Inspektion: 1																																																						
Haltungsname:	Datum:	Wetter:	Operator:	Auftrag Nr.:	Bericht:																																																	
-	19.07.2012	Schön, trocken	S.Eberhard		1																																																	
Anwesend:	Fahrzeug:	Kamera:	Vorgabe:	Gereinigt:	Haltungsklasse:																																																	
	IVECO 11	SR 105		Ja																																																		
Ort:	Lauterbrunnen	Plan Nr. 1:	Schacht oben:	KS T14																																																		
Strasse:	Ryggerschwendi	Plan Nr. 2:	Schacht unten:	KS T13																																																		
Lage:	Kulturland	VCR Nr.:	Haltungslänge [m]:	123.30 m																																																		
		DVD Nr.:	Rotirlänge [m]:																																																			
		190712_1																																																				
		190712_1																																																				
Untersuchungsgrund:	allg. Zustandskontrolle	Profil:	Kreis 350/350 mm																																																			
Kanalart:	Mischwasserleitung	Material:	Polyvinylchlorid																																																			
Wasserschutzzone:		Innen Schutz:																																																				
Insp. Richtung:	In Fliessrichtung																																																					
Bemerkung:																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>1:975</th> <th>Position</th> <th>Code</th> <th>Beobachtung</th> <th>MPEG</th> <th>Foto</th> <th>Stufe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>KS T14</td> <td>PA</td> <td>Rotirlänge</td> <td>00:00:10</td> <td>1_TA</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>0.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.20</td> <td>I</td> <td>Info Kameravorgabe</td> <td>00:00:10</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>123.26</td> <td>FE</td> <td>Rohrende</td> <td>00:11:03</td> <td>1_SA</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>123.30</td> <td>OK</td> <td>Keine optischen Mängel</td> <td>00:11:36</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>KS T13</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						1:975	Position	Code	Beobachtung	MPEG	Foto	Stufe		KS T14	PA	Rotirlänge	00:00:10	1_TA			0.00							1.20	I	Info Kameravorgabe	00:00:10				123.26	FE	Rohrende	00:11:03	1_SA			123.30	OK	Keine optischen Mängel	00:11:36				KS T13					
1:975	Position	Code	Beobachtung	MPEG	Foto	Stufe																																																
	KS T14	PA	Rotirlänge	00:00:10	1_TA																																																	
	0.00																																																					
	1.20	I	Info Kameravorgabe	00:00:10																																																		
	123.26	FE	Rohrende	00:11:03	1_SA																																																	
	123.30	OK	Keine optischen Mängel	00:11:36																																																		
	KS T13																																																					

Lauterbrunnen, Ryggerschwendi // Seite: 1

Ort Lauterbrunnen

Umwelttechnik Jenni AG		Jenni Umwelttechnik AG Industrieweg 8/ughest CH-3753 Olz Tel. Nr. +41 33 691 81 11 Fax Nr. +41 33 691 81 22 E-Mail: info@umwelttechnikjenni.ch	
Kanalsanierung von der Systementwicklung bis zur Realisierung			
Kanalfernsehfotos / Inspektion: 1			
Ort Lauterbrunnen	Strasse Ryggerschwendi	Datum 19.07.2012	Haltungsname -
			Bericht Nr. 1

Foto: 1_1A, MPEG #: 190712_1_00:00:10
0m, Rohranfang

Foto: 1_3A, MPEG #: 190712_1_00:11:03
123.26m, Rohrende

www.schmutzthun.ch

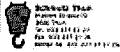
Schmutz Söhne AG Thun

Kanalfernsehen

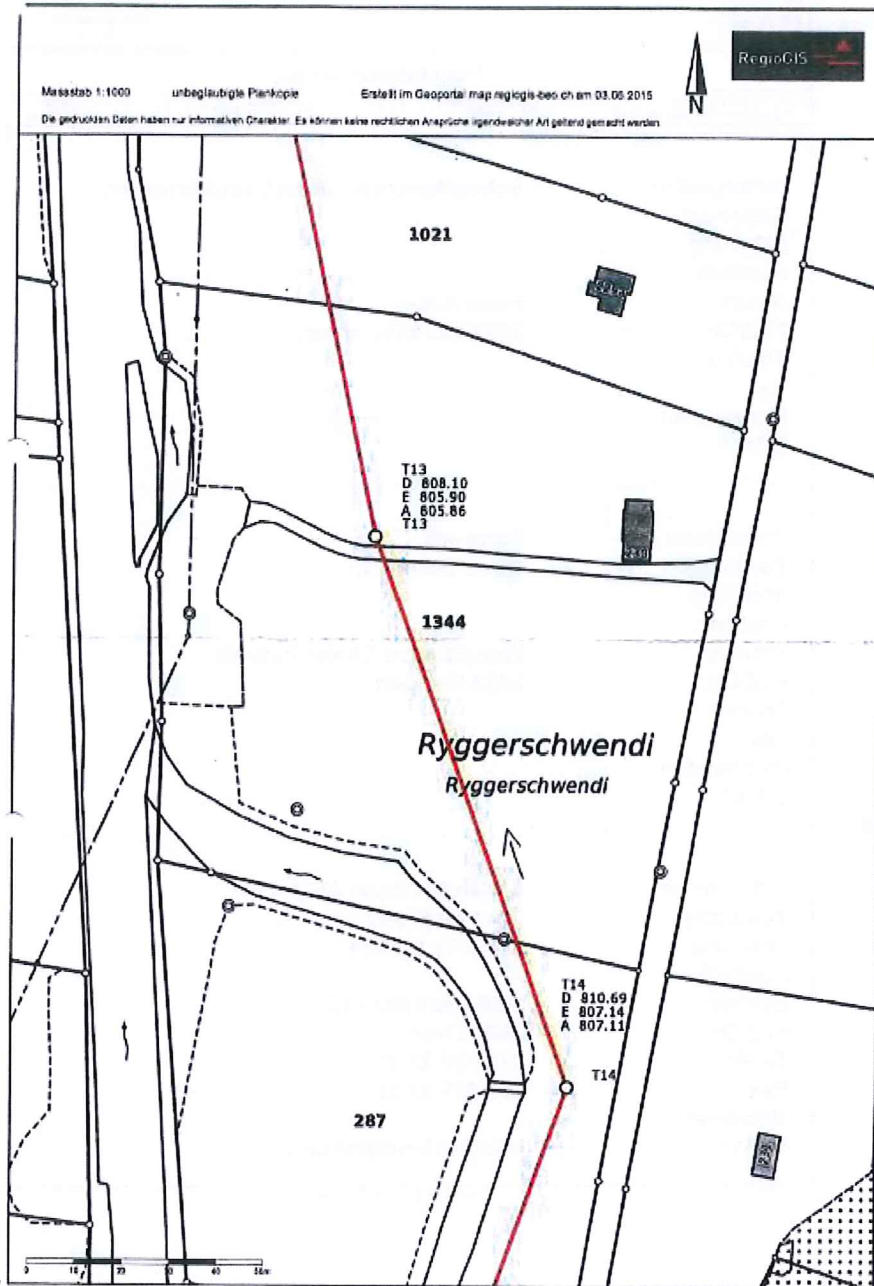











- Kranarbeiten
- Rohrreinigung
- Hebebühnen
- Saugarbeiten
- Transporte
- Kanalfernsehen

Tel. 033 227 27 27 Fax 033 227 27 28

Schwellenkorporation Lauterbrunnen		Schmutz Söhne AG Thun	
		Mittlerestrasse 70 3600 Thun Tel. 033 227 27 27 Fax 033 227 27 28	
Projektinformation			
Projektname	Projektnummer	Zuständig	Datum
Ryggerschwend, Lauterbrunnen	16162	Herr Baumann	30.07.2015
Auftraggeber	Schwellenkorporation Lauterbrunnen		
Zuständig:			
Abteilung:			
Postfach:			
Strasse:	Haus Adler		
PLZ/Ort:	3822 Lauterbrunnen		
Telefon:			
Fax:			
Mobiltelefon:			
E-Mail:			
Projektleiter	Porta AG		
Zuständig:	David Baumann		
Abteilung:			
Postfach:			
Strasse:	Wengiboden Chalet Petunia		
PLZ/Ort:	3823 Wengen		
Telefon:			
Fax:			
Mobiltelefon:			
E-Mail:			
Unternehmer	Schmutz Söhne AG Thun		
Zuständig:	Frutiger Florian		
Abteilung:	Kanalfernsehen		
Postfach:			
Strasse:	Mittlerestrasse 70		
PLZ/Ort:	3600 Thun		
Telefon:	033 227 27 27		
Fax:	033 227 27 28		
Mobiltelefon:			
E-Mail:	info@schmutztzhun.ch		


Abwasserleitung.mdb X Seite: 1



Schwellenkorporation Lauterbrunnen			Schmutz Söhne AG Thun Mühlerstrasse 70 3600 Thun Tel. 033 227 27 27, Fax. 033 227 27 28																																					
Kanalfernsehprotokoll																																								
Datum: 30.07.2015	Auftrag Nr.: 15162	Wetter: Bewölkt	Operator: Kappeler	Bericht-Nr.: 1	Halbungs-Nr.: 1																																			
Anwesend:	Fahrzeug: Fernsehen Nr.30	Kamera: SR 100 Zoom Mod 3	Vorgabe: 0.80	Gereinigt: ja	Nassierung:																																			
Strasse: Ryggerschwendi	Plan Nr.:	von: T13																																						
Ort: 3522 Lauterbrunnen	Kanal Nr.:	bis: T14																																						
Lage:	Videoband:	Halbungs-länge: 125.46 m																																						
Untersuchungsgrund: allg. Zustandskontrolle	Profil: NW 350mm																																							
Kanalart: Mischwasser	Material: Kunststoff Rohrleitung																																							
Gew.-schutzb.:	Innenschutz: Reserviert:																																							
Bemerkung:																																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>1:1025</th> <th>Position</th> <th>Code</th> <th>Beobachtung</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>0.01</td> <td>RA</td> <td>Rohranfang (Distanz = 0.00 m)</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>0.80</td> <td>KVG</td> <td>Kameravorgabe 0.80m</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.59</td> <td>RDL</td> <td>Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.70</td> <td>RDL</td> <td>Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>100.91</td> <td>RDL</td> <td>Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>125.46</td> <td>RE</td> <td>Rohrende</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						1:1025	Position	Code	Beobachtung			0.01	RA	Rohranfang (Distanz = 0.00 m)			0.80	KVG	Kameravorgabe 0.80m			3.59	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr			29.70	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr			100.91	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr			125.46	RE	Rohrende	
1:1025	Position	Code	Beobachtung																																					
	0.01	RA	Rohranfang (Distanz = 0.00 m)																																					
	0.80	KVG	Kameravorgabe 0.80m																																					
	3.59	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr																																					
	29.70	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr																																					
	100.91	RDL	Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr																																					
	125.46	RE	Rohrende																																					

Abwasserleitung.mdb / Seite: 2

Schwellenkorporation Lauterbrunnen

 <p>Schutz-Thun Schwellenkorporation 3600 Thun Tel. 033 227 27 27 Fax. 033 227 27 28</p>	<p style="text-align: right;">Schutz-Söhne AG Thun Mitterstrasse 70 3600 Thun Tel. 033 227 27 27 Fax. 033 227 27 28</p>			
Kanalfernsehfotos				
Ort 3822 Lauterbrunnen	Strasse Ryggerschwendi	Datum 30.07.2015	Bericht-Nr. 1	Halbungs-Nr. 1




Foto: 3_3a, 00:00:45
 3.56m, Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr




Foto: 4_4a, 00:02:37
 29.7m, Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr




Foto: 5_5a, 00:06:21
 100.91m, Rohrwandung, leicht deformiert, von 12 bis 12 Uhr

Abwasserleitung.mdb // Seite: 3

Anhang 8 Mängelgewährleistungsbürgschaft



Mängelgewährleistungsbürgschaft ("Werkgarantie")

Polizen-Nummer 15.624.037 / 1
Hauptschuldner: ARGE HWS Eyeltli Lauterbrunnen
c/o Karl Anderegg AG
Sandweg 6
Postfach 130
3818 Grindelwald
Begünstigter: Schwellenkorporation
Lauterbrunnen
Strytweid
3823 Stechelberg

Der obengenannte Hauptschuldner und der Begünstigte haben am 06.08.2014 folgenden Vertrag geschlossen:

Vertragsnummer 1023
Beschreibung der Arbeit bzw. Lieferung Baumeisterarbeiten
Objekt Hochwasserschutz Eyeltli
Lauterbrunnen
Strasse oder Parzellennummer Eyeltli
Ort 3822 Lauterbrunnen

Die Zurich Versicherungs-Gesellschaft AG (Zurich), verpflichtet sich, im Sinne von Art. 496 OR als Solidarbürge gegenüber dem obengenannten Begünstigten für die Behebung von allen versteckten Mängeln, welche dieser aufgrund des obenstehenden Vertrags stellen kann und die erst nach der vollendeten und abgenommenen Arbeit oder Lieferung und nach Aushändigung dieses Bürgschaftsscheins festgestellt werden, bis zum Maximalbetrag von

CHF 25'000.00 (in Worten: Schweizer Franken zwei fünf null null null)

zu haften.

Die Bürgschaft tritt nach der definitiven Abnahme der Arbeit oder Lieferung in Kraft und gilt längstens bis zum 20.05.2017 (Ablaufdatum).

Der Begünstigte ist verpflichtet, Zurich sofort schriftlich Anzeige zu erstatten, wenn der Hauptschuldner den ihm obliegenden Verpflichtungen nach erster Aufforderung bzw. Mahnung nicht nachkommt.

Die Bürgschaft erlischt ohne weiteres (Erlösungsdatum), sollte der Begünstigte nicht innert vier Wochen nach Ablauf seine Forderungen gemäss Art. 510 Abs. 3 OR gegenüber dem Hauptschuldner rechtlich geltend gemacht haben sowie dies Zurich nicht innert der gleichen Frist durch eingeschriebenen Brief mitgeteilt haben.

In dem Umfang jedoch, wie die Bürgschaft vor dem Erlösungsdatum in Anspruch genommen wird, bleiben die Rechte des Begünstigten gewahrt, verirken jedoch zwei Jahre ab Datum der Geltendmachung.

Diese Solidarbürgschaft unterliegt dem Schweizer Recht. Ausschliesslicher Gerichtsstand ist Zürich.

Der Bürge:
Zurich Versicherungs-Gesellschaft AG


Patrick Amschwand
Chief Underwriting Officer


Tobias Struchen
Head Credit, Surety and Specialties

Zurich Versicherungs-Gesellschaft AG, Mythenquai 2, 8002 Zurich
Korrespondenzadresse: Zurich Versicherungs-Gesellschaft AG, Postfach, 6002 Luzern

Ausgestellt am 12.02.2016



Mängelgewährleistungsbürgschaft ("Werkgarantie")

Policen-Nummer 15.624.037 / 2
Hauptschuldner ARGE HWS Eyeltli Lauterbrunnen
c/o Karl Anderegg AG
Sandweg 6
Postfach 130
3818 Grindelwald
Begünstigter Genossenschaft EWL
Lauterbrunnen
Herr Karl Guntern
Stechelberg 483B
3824 Stechelberg

Der obengenannte Hauptschuldner und der Begünstigte haben am 08.08.2014 folgenden Vertrag geschlossen:

Vertragsnummer
Beschreibung der Arbeit bzw. Lieferung Baumeisterarbeiten
Objekt Hochwasserschutz Eyeltli
Lauterbrunnen
Strasse oder Parzellenummer Eyeltli
Ort 3822 Lauterbrunnen

Die Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG (Zurich), verpflichtet sich, im Sinne von Art. 496 OR als Solidarbürge gegenüber dem obengenannten Begünstigten für die Behebung von allen versteckten Mängeln, welche dieser aufgrund des obenstehenden Vertrags stellen kann und die erst nach der vollendeten und abgenommenen Arbeit oder Lieferung und nach Aushändigung dieses Bürgschaftsscheins festgestellt werden, bis zum Maximalbetrag von

CHF 20'000.00 (in Worten: Schweizer Franken zwei null null null null)

zu haften.

Die Bürgschaft tritt nach der definitiven Abnahme der Arbeit oder Lieferung in Kraft und gilt längstens bis zum 20.05.2017 (Ablaufdatum).

Der Begünstigte ist verpflichtet, Zurich sofort schriftlich Anzeige zu erstatten, wenn der Hauptschuldner den ihm obliegenden Verpflichtungen nach erster Aufforderung bzw. Mahnung nicht nachkommt.

Die Bürgschaft erlischt ohne weiteres (Erlöschungsdatum), sollte der Begünstigte nicht innert vier Wochen nach Ablauf seine Forderungen gemäss Art. 510 Abs. 3 OR gegenüber dem Hauptschuldner rechtlich geltend gemacht haben sowie dies Zurich nicht innert der gleichen Frist durch eingeschriebenen Brief mitgeteilt haben.

In dem Umfang jedoch, wie die Bürgschaft vor dem Erlöschungsdatum in Anspruch genommen wird, bleiben die Rechte des Begünstigten gewahrt, verirken jedoch zwei Jahre ab Datum der Geltendmachung.

Diese Solidarbürgschaft unterliegt dem Schweizer Recht. Ausschliesslicher Gerichtsstand ist Zürich.

Der Bürge:
Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG


Patrick Amschwand
Chief Underwriting Officer


Tobias Struchen
Head Credit, Surety and Specialties

Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG, Mythenquai 2, 8002 Zürich
Korrespondenzadresse: Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG, Postfach, 6002 Luzern

Ausgestellt am 12.02.2016

Beilagen

- Hydrogeologischer Abschlussbericht, Geotest, 16.12.2015
- Garantiescheine Originale
- Abnahmeprotokoll vom 21.05.2015